

Lotissement " LE MILLENAIRE "

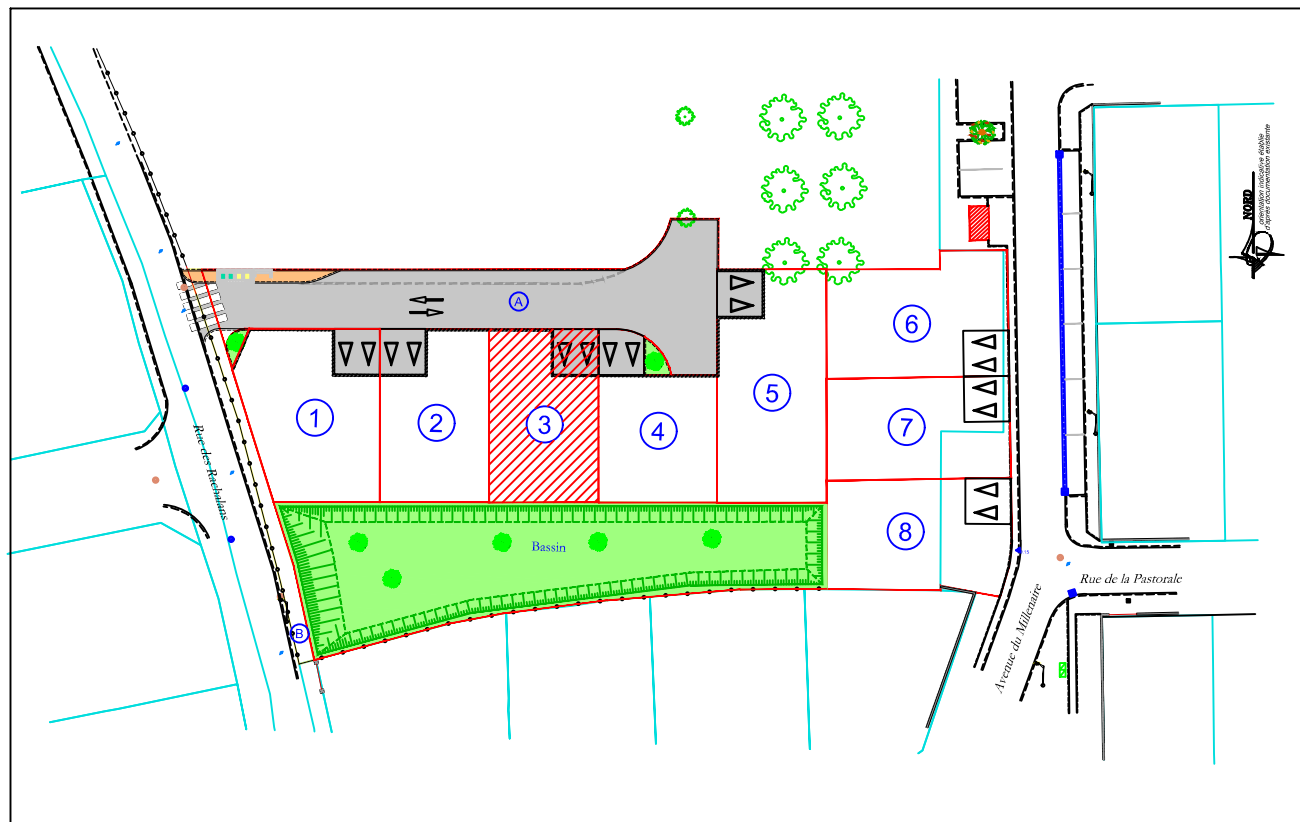
**PLAN DE VENTE et DE BORNAGE**

Matérialisation du 07/02/2023

**LOT N° 3**

Superficie = 228 m<sup>2</sup>  
Parcelle cadastrée section AY n° 606  
Contenance cadastrale totale = 02a 28ca  
Surface imperméabilisé compensée = 200 m<sup>2</sup> / Emprise au sol maximale autorisée = 160 m<sup>2</sup>  
Surface de plancher attribuée = 150 m<sup>2</sup>

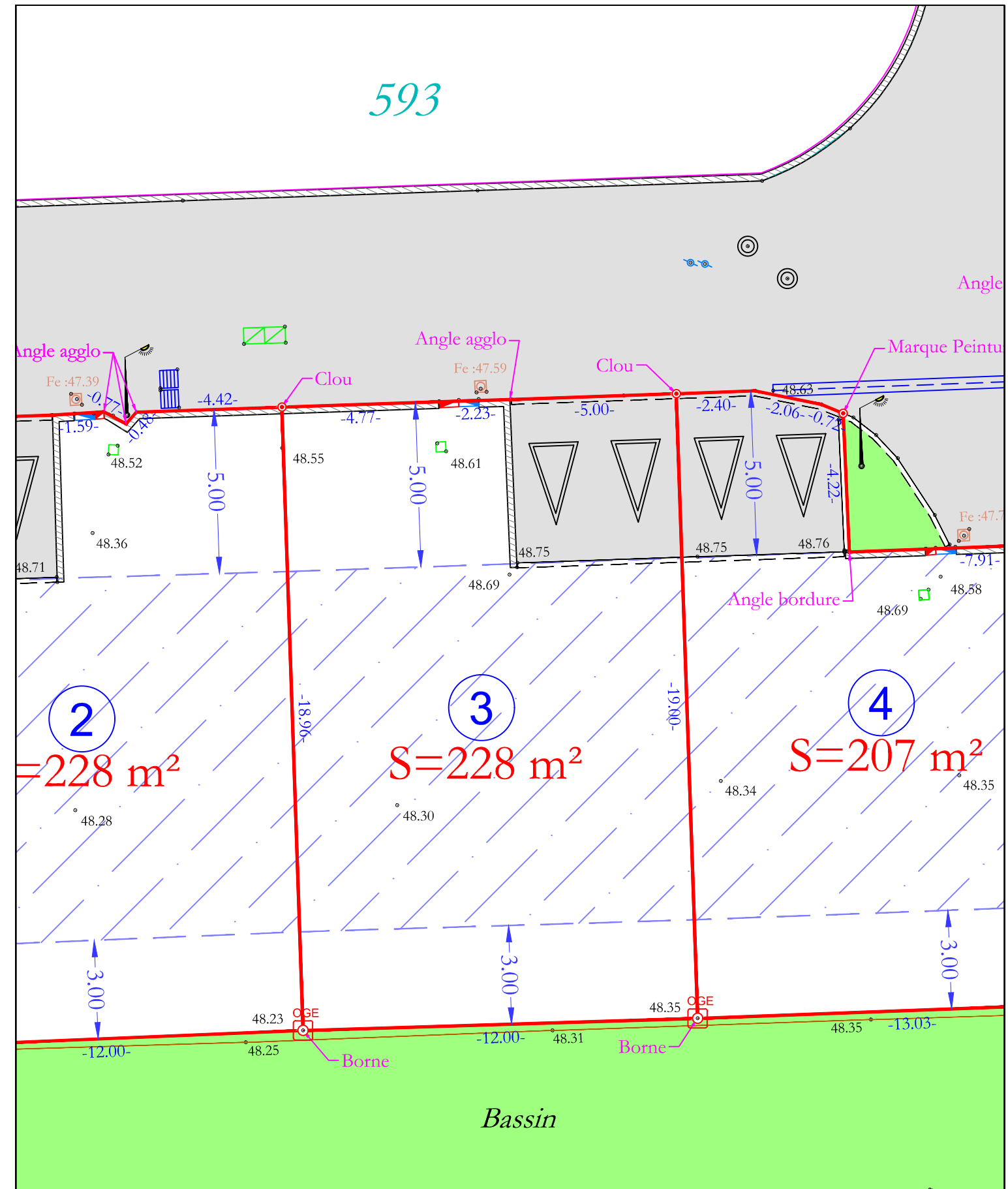
Vue d'ensemble :



L'altimétrie est rattachée au Nivellement Général de France (N.G.F.), IGN 69.  
La planimétrie est rattachée au système géodésique RGF 93,  
Système de projection conique conforme 44 (CC44)

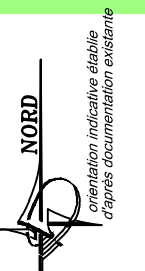
Règles d'urbanisme :  
Les limites de constructibilités inscrites sur le plan ne dispensent pas le pétitionnaire de prendre tout renseignement d'urbanisme auprès de la mairie, et de s'y conformer.  
Il en est de même des règles inscrites dans le règlement du lotissement.

Mars 2023 - Aff. 2018-260



**LEGENDE**

- |  |   |                     |  |
|--|---|---------------------|--|
|  | Limite de Lot                                       | 48.30               | Altitude du terrain naturel au 07/02/2023 (NGF)    |
|  | Aire d'accès non close                              | -15.50-             | Cotation périmétrique des lots                     |
|  | Point de raccordement réseaux (position indicative) | S=250m <sup>2</sup> | Superficie du lot                                  |
|  | Premier rang d'agglo                                |                     | Servitude de tréfonds (réseau pluvial)             |
|  | Bordure   |                     | Zone constructible (voir règlement du lotissement) |



Echelle : 1/150